



ประกาศเทศบาลตำบลวาปีปทุม
ที่ ๙๑ / ๒๕๖๖.

เรื่อง ขยายทอดตลาดซากอาคารเอนกประสงค์สนามกีฬาวาปีปทุม

ด้วย เทศบาลตำบลวาปีปทุม มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดซากอาคารเอนกประสงค์สนามกีฬาวาปีปทุม ชำรุด เสื่อมสภาพ โดยอาคารดังกล่าวเป็นไม้เก่าๆ หลังคาสังกะสี โครงเหล็ก และไม่จำเป็นต้องใช้ในราชการต่อไปแบบเหมารวม

การขยายทอดตลาดจะกระทำ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลวาปีปทุม ในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๓๐. น. โดยมีข้อกำหนดและเงื่อนไข ดังนี้

๑. กำหนดการดูพัสดุพร้อมกันในวันที่ขยายทอดตลาด ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๐.๐๐ น. ณ สถานที่อาคารเอนกประสงค์สนามกีฬาวาปีปทุม ผู้ประสงค์จะสู้ราคา แต่ไม่ได้ตรวจดูสภาพพัสดุนี้ ให้ถือว่าทราบและยอมรับในรายละเอียด และสภาพต่าง ๆ ของพัสดุที่จะขยายทอดตลาดครั้งนี้ดีแล้ว สำนักงานฯ จะไม่รับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องไม่ว่ากรณีใด ๆ

๒. กำหนดลงทะเบียนเข้าร่วมการขยายทอดตลาดพร้อมวางเงินค้ำประกัน จำนวน ๒,๐๐๐.-บาท (สองพันบาทถ้วน) เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. และเริ่มประมูลราคา เวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมบัวชมพูพิลาส สำหรับผู้ที่ประมูลสู้ราคาไม่ได้ สำนักงานฯ จะคืนเงินค้ำประกันเข้าร่วมประมูลซื้อให้เมื่อการขยายทอดตลาดเสร็จสิ้น โดยให้นำใบรับเงินค้ำประกันไปแสดงและลงนามรับคืนในใบลงทะเบียนผู้เข้าร่วมประมูลสู้ราคา ในกรณีที่ผู้เสนอราคาผู้ใดเป็นผู้ชนะการประมูล จะได้รับคืนก็ต่อเมื่อมีการชำระเงินค้ำประมูลได้ครบถ้วนแล้ว

๓. การขยายทอดตลาดจะขายโดยวิธีประมูล โดยวิธีการเสนอราคาตามแบบเทศบาลกำหนด ซึ่งการตัดสินใจซื้อในเบื้องต้นของผู้ประมูลได้ และราคาในการขายทอดตลาดพัสดุนั้น ประธานกรรมการขายทอดตลาดจะแสดงการการเสนอราคาเมื่อหมดเวลาการเสนอราคาคณะกรรมการจะเปิดซองการเสนอราคาผู้ใดเสนอราคาสูงสุด เป็นผู้ชนะ ทั้งนี้ การตัดสินใจซื้อของคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดให้ถือเป็นที่สุด

๔. ผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นผู้ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลราคาเท่านั้น โดยนำหลักฐานพร้อมรับรองความถูกต้องของเอกสารมาแสดงแก่คณะกรรมการขายทอดตลาด ในวันลงทะเบียน

๔.๑ กรณีบุคคลธรรมดาให้นำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านมาแสดงพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกหน้า

๔.๒ กรณีนิติบุคคลให้นำหนังสือบริษัทสนธิ หรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ หรือทะเบียนพาณิชย์มาแสดง

๔.๓ กรณีตัวแทนให้นำหนังสือมอบอำนาจ พร้อมติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายกำหนดบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจ และบัตรประจำตัวประชาชนผู้รับมอบอำนาจมาแสดง

๕. การเสนอราคาให้ผู้สู้ราคาเสนอราคาโดยการระบุราคาที่ซื้อซากอาคารเอนกประสงค์สนามกีฬาวาปีปทุมโดยการเสนอราคาขั้นต่ำ ๔๐,๐๐๐ บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน) และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทอย่างเดียว คณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณาผู้เสนอราคาซื้อสูงสุดให้เป็นผู้ชนะการประมูลในครั้งนี้

๖. กรณีที่คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่า ราคาที่ผู้ประมูลราคาเสนอราคาสูงสุด แต่ยังคงต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่เทศบาลตำบลวาปีปทุมกำหนดไว้ คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจพิจารณาถอนทรัพย์สินนั้นออกจาก การขายทอดตลาดครั้งนี้ได้ หากปรากฏว่าผู้ประมูลสมยอมในการเสนอราคา และเพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของเทศบาลตำบลวาปีปทุมเป็นเด็ดขาด ผู้ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

๗. กรณีมีผู้เพียงรายเดียว ราคาที่เสนอจะต้องไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่เทศบาลกำหนดไว้จึงถือว่าเป็นผู้ได้รับคัดเลือก

๘. ผู้เสนอราคาขอมั่นใจความผูกพันในราคาซึ่งตนสู้ แต่ขณะเมื่อมีผู้อื่นสู้ราคาสูงขึ้น และเมื่อได้มีการถอนทรัพย์สินรายนี้จากการขายทอดตลาดผู้สู้ราคาก็พ้นความผูกพันแต่ขณะถอนนั้นดุงกัน

๙. ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องจ่ายเงินทันทีหรือวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาประมูลได้ในวันที่ทำการขายทอดตลาด ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วน ภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ผู้ประมูลได้รับแจ้งว่าได้รับอนุมัติจากเทศบาลตำบลวาปีปทุมแล้ว พร้อมทำหนังสือข้อตกลงให้ไว้ต่อคณะกรรมการขายทอดตลาดในทันที หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์เทศบาลตำบลวาปีปทุมจะริบเงินที่วางไว้แล้ว และขายทอดตลาดใหม่ต่อไป กรณีดังกล่าว การขายทอดตลาดจะยังไม่สมบูรณ์จนกว่าจะได้รับอนุมัติจากผู้มีอำนาจของเทศบาลตำบลวาปีปทุม หากไม่ได้รับการอนุมัติเทศบาลตำบลวาปีปทุมจะคืนเงินมัดจำให้ โดยผู้ประมูลได้ไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าใช้จ่ายอื่นอีก (ถ้ามี)

๑๐. การขายทอดตลาดครั้งนี้ เทศบาลตำบลวาปีปทุมจะขายทอดตลาดซากอาคารเอนกประสงค์สนามกีฬาวาปีปทุมทั้งหมด แบบเหมารวม โดยให้เสนอราคาแบบเหมารวม ไม่ได้แยกขายเป็นรายชิ้น และผู้สนใจเข้าร่วมประมูลต้องยอมรับในทรัพย์สินที่นำขายทอดตลาดครั้งนี้ จึงได้ลงชื่อเข้าร่วมการประมูล

๑๑. ผู้ประมูลราคาได้จะต้องรื้อถอนอาคารโดยการจัดหาแรงงาน เครื่องมือในการรื้อถอนเองและจะต้องขนย้ายพัสดุที่ซื้อไว้ทั้งหมด ออกไปจากบริเวณที่พัสดุดังอยู่ด้วยค่าใช้จ่ายของตนเองให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวเทศบาลตำบลวาปีปทุมจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

๑๒. การเคลื่อนย้ายพัสดุดูออกไปจากบริเวณที่ทำการรื้อถอนอาคารเอนกประสงค์สนามกีฬาวาปีปทุม ผู้ซื้อต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินอื่นของทางราชการ ที่ไม่ได้มีอยู่ในบัญชีรายละเอียดพัสดุที่ขายทอดตลาด หากมีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้ซื้อต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ โปรดสอบถามมายังเทศบาลตำบลวาปีปทุม ผ่านทางอีเมล Tessabanwapi13๔๑@gmail.com หรืองานพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลวาปีปทุม ๒๙๙ หมู่ที่ ๓ ตำบลหนองแสง อำเภอวาปีปทุม จังหวัดมหาสารคาม โทรศัพท์ ๐ ๔๓๗๙ ๙๔๐๒ ต่อ ๑๐๙ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป ถึงวันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ ในวันและเวลาราชการทุกวัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายประภาส กิจจินดาโอภาส)

นายกเทศมนตรีตำบลวาปีปทุม